

EDITAL DE VENDA Nº 001/2018
BENS NÃO DE USO PRÓPRIO – IMÓVEIS

A **SICOOB COCRED COOPERATIVA DE CRÉDITO**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 71.328.769/0001-81, sediada na cidade de Sertãozinho, Estado de São Paulo, à Rua Dr. Pio Dufles, nº 128, Bairro Soljumar, **TORNA PÚBLICO** a realização de concorrência pública do tipo **Oferta Mínima** para a venda do bem abaixo descrito:

1- DO OBJETO:

- 1.1. Alienação do Bem (Não de Uso Próprio), de propriedade da Sicoob Cocred, relacionado abaixo no presente Edital;
- 1.2. O bem será alienado no estado em que se encontra;
- 1.3. O bem para a concorrência pública é assim descrito e caracterizado:

a) *Imóvel urbano, sendo uma casa de morada, localizada no Residencial Quinta da Alvorada no município de Ribeirão Preto, sob matrícula nº 61.720 com área total de aprox. 5.250,00m² e área de construção de aprox. 850,02 m² – Valor R\$ 5.000.000,00 (Cinco milhões de reais).*

2. DO PREÇO MÍNIMO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

- 2.1. O bem será vendido em R\$ (Reais) a quem oferecer lance com o valor mínimo estabelecido.

3. DA PARTICIPAÇÃO:

- 3.1. Poderão participar da concorrência pública os associados e não associados a Sicoob Cocred;
- 3.2. Os interessados em participar da concorrência devem manifestar sua intenção por escrito até o dia 15/02/2018, às 17:00 horas, e deverão entregar sua correspondência na Recepção da Sede Social da Sicoob Cocred, sob protocolo, contendo valor e condições de pagamento da proposta em envelope opaco e fechado até o dia e horário mencionado, endereçado da seguinte forma:



SICOOB COCRED

Setor de Patrimônio

Edital Nº 001/2018

Rua Dr. Pio Dufles, 128 – Jardim Soljumar

Sertãozinho/SP – CEP. 14.170-680

Observação 1: A proposta deverá conter nº do edital de venda e nome do proponente.

Observação 2: Nenhum outro documento ou envelope será aceito após o horário limite de entrega da proposta descrito acima.

4. ABERTURA DOS ENVELOPES:

4.1. No dia 16/02/2018, às 8:30 horas, na sede social da Sicoob Cocred (designada neste edital), na presença dos proponentes e demais pessoas que queiram assistir o ato, a comissão formada por representantes da Cooperativa procederá a abertura dos envelopes das propostas.

5. DO JULGAMENTO:

5.1. O edital é do tipo oferta mínima, sujeito à alienação por concorrência pública e visa selecionar as propostas mais vantajosas para a cooperativa, determinando que será o vencedor o proponente que apresentar a melhor proposta de acordo com as especificações estabelecidas neste edital e ofertar o maior preço e melhores condições de pagamento;

5.2. As propostas que apresentarem qualquer tipo de rasuras ou informações incompletas serão automaticamente desclassificadas; e,

5.3. No caso de empate de 02 (duas) ou mais propostas e, após obedecidos todos os termos dispostos neste edital, a classificação se dará por sorteio, realizado em ato público, para qual serão convocados os proponentes.

6. DISPOSIÇÕES GERAIS:

6.1. As consultas interpretativas deste edital deverão ser formuladas, por escrito, à Sicoob Cocred, conforme endereço indicado no preâmbulo deste Edital;

6.2. O proponente é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados na proposta; e,



6.3. A Sicoob Cocred se reserva no direito, ao seu exclusivo critério, de não acolher propostas com valores que não correspondem pelo menos ao valor contábil escriturado de cada bem.

6.4. O presente edital foi apresentado e aprovado pelo conselho de Administração na ata do dia 31 de janeiro de 2018.

Sertãozinho/SP, 31 de janeiro de 2018.


Adenir José Carota
Superintendente Administrativo


Antônio Cláudio Rodrigues
Diretor Adm. e Financeiro