

EDITAL DE VENDA Nº 008/2018
BENS NÃO DE USO PRÓPRIO – IMÓVEIS

A **SICOOB COCRED COOPERATIVA DE CRÉDITO**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 71.328.769/0001-81, sediada na cidade de Sertãozinho, Estado de São Paulo, à Rua Dr. Pio Duffles, nº 128, Bairro Soljumar, **TORNA PÚBLICO** a realização de concorrência pública do tipo **Oferta Mínima** para a venda dos bens abaixo descritos:

1- DO OBJETO:

- 1.1. Alienação dos Bens (Não de Uso Próprio), de propriedade da Sicoob Cocred, relacionados abaixo no presente Edital;
- 1.2. Os bens serão alienados no estado em que se encontram;
- 1.3. Os bens para a concorrência pública são assim descritos e caracterizados:
 - a) Imóvel Urbano sob Lote nº 04, da quadra "G" do loteamento denominado Jardim Montecarlo, com Frente para a Rua Dois, contendo 504m² - matr. N°70.967 na cidade de Sertãozinho – SP – Valor R\$ 519.120,00 (quinhentos e dezenove mil cento e vinte reais).
 - b) Imóvel Urbano sob Lote nº 05, da quadra "G" do loteamento denominado Jardim Montecarlo, com Frente para a Rua Dois, contendo 504m² - matr. N°70.968 na cidade de Sertãozinho – SP – Valor R\$ 519.120,00 (quinhentos e dezenove mil cento e vinte reais)
 - c) Imóvel Urbano sob Lote nº 10, da quadra "G" do loteamento denominado Jardim Montecarlo, com Frente para a Rua Pedro Cancian, contendo 504m² - matr. N°70.973 na cidade de Sertãozinho – SP – Valor R\$ 519.120,00 (quinhentos e dezenove mil cento e vinte reais)
 - d) Imóvel Urbano sob Lote nº 11, da quadra "G" do loteamento denominado Jardim Montecarlo, com Frente para a Rua Pedro Cancian, contendo 504m² - matr. N°70.974 na cidade de Sertãozinho – SP – Valor R\$ 519.120,00 (quinhentos e dezenove mil cento e vinte reais)
 - e) Imóvel Urbano sob Lote nº 08, da quadra "J" do loteamento denominado Jardim Montecarlo, com Frente para a Rua Rubens Antônio Bighetti, contendo 764,26m² - matr. N°70.985 na cidade de Sertãozinho – SP – Valor R\$ 664.734,50 (seiscentos e sessenta e quatro mil setecentos e trinta e quatro reais e cinquenta centavos)
 - f) Imóvel Urbano sob Lote nº 09, da quadra "J" do loteamento denominado Jardim Montecarlo, com Frente para a Rua Bartolomeu Sala, contendo 739,42m² - matr.



Nº70.986 na cidade de Sertãozinho – SP – Valor R\$ 643.129,40 (seiscentos e quarenta e três mil cento e vinte e nove reais e quarenta centavos)

- g) Imóvel Urbano sendo um lote de terreno sob nº 24, Quadra A, com 484m², localizado na avenida José Chiarelli nº1012, bairro São João, matrícula nº3.511, no município de Terra Roxa – SP – Valor R\$ 67.760,00 (sessenta e sete mil setecentos e sessenta reais)

2. DO PREÇO MÍNIMO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

2.1. Os bens serão vendidos em R\$ (Reais) a quem oferecer lance com o valor mínimo estabelecido.

3. DA PARTICIPAÇÃO:

3.1. Poderão participar da concorrência pública os associados e não associados a Sicoob Cocred;

3.2. Os interessados em participar da concorrência devem manifestar sua intenção por escrito até o dia 20/06/2018, às 17:00 horas, e deverão entregar sua correspondência na Recepção da Sede Social da Sicoob Cocred, sob protocolo, contendo valor e condições de pagamento da proposta em envelope opaco e fechado até o dia e horário mencionado, endereçado da seguinte forma:

SICOOB COCRED

Setor de Patrimônio

Edital Nº 008/2018

Rua Dr. Pio Dufles, 128 – Jardim Soljumar

Sertãozinho/SP – CEP. 14.170-680

Observação 1: A proposta deverá conter nº do edital de venda e nome do proponente.

Observação 2: Nenhum outro documento ou envelope será aceito após o horário limite de entrega da proposta descrito acima.

4. ABERTURA DOS ENVELOPES:

4.1. No dia 21/06/2018, às 8:30 horas, na sede social da Sicoob Cocred (designada neste edital), na presença dos proponentes e demais pessoas que queiram assistir o ato, a comissão formada por representantes da Cooperativa procederá a abertura dos envelopes das propostas.



5. DO JULGAMENTO:

5.1. O edital é do tipo oferta mínima, sujeito à alienação por concorrência pública e visa selecionar as propostas mais vantajosas para a cooperativa, determinando que será o vencedor o proponente que apresentar a melhor proposta de acordo com as especificações estabelecidas neste edital e ofertar o maior preço e melhores condições de pagamento;

5.2. As propostas que apresentarem qualquer tipo de rasuras ou informações incompletas serão automaticamente desclassificadas; e,

5.3. No caso de empate de 02 (duas) ou mais propostas e, após obedecidos todos os termos dispostos neste edital, a classificação se dará por sorteio, realizado em ato público, para qual serão convocados os preponentes.

6. DISPOSIÇÕES GERAIS:

6.1. As consultas interpretativas deste edital deverão ser formuladas, por escrito, à Sicoob Cocred, conforme endereço indicado no preâmbulo deste Edital;

6.2. O proponente é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados na proposta; e,

6.3. A Sicoob Cocred se reserva no direito, ao seu exclusivo critério, de não acolher propostas com valores que não correspondem pelo menos ao valor contábil escriturado de cada bem.

6.4. O presente edital foi apresentado e aprovado pelo conselho de Administração na ata do dia 05 de junho de 2018.

Sertãozinho/SP, 05 de junho de 2018.



Ademir José Carota
Superintendente Administrativo



Antônio Claudio Rodrigues
Diretor Adm. e Financeiro